



### 金融経済講演会 in 大分を開催しました

#### 加速するキャッシュレス決済の行方

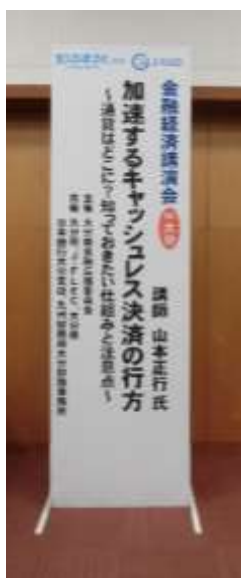
#### ～通貨はどこに？知っておきたい仕組みと注意点～



1月25日、講師に山本正行氏をお招きし、キャッシュレス決済をテーマとした講演会を開催しました。

本講演会では、より多くの方に学びの機会を届けるため、対面とオンライン併用の、ハイブリッド形式により、実施しました。

会場・オンライン双方から多くの反響をいただく講演会となりました。



Check!

当日の講演内容は、期間限定で大分県金融広報委員会のYouTubeチャンネルよりご覧いただけます。



### 第58回おかねの作文コンクールで入賞者輩出！

向陽中学校 2年の中田 誠真さんが佳作に入賞しました。

日頃の学びの成果が実を結んだ、喜ばしい結果となりました。

今年度も、おかねの作文コンクール、金融と経済を考える高校生小論文コンクールにおいて県内の多くの学校にご応募いただきました。

ご指導・ご支援いただいた先生方、関係者の皆さまに心より御礼申し上げます。

引き続き、金融広報活動へのご協力をよろしくお願い申し上げます。

金融教育  
伝えたいのは  
生きるチカラと  
未来への夢。



## 委員会メンバーからの耳より情報!

大分県 消費生活・男女共同参画プラザ より

### 賃貸住宅のトラブルにお気を付けてください

～契約から退去まで、知っておきたいポイント～



進学や就職、転勤などで新たな生活がスタートする時期です。引越しのに伴い、賃貸住宅の退去時に部屋の原状回復費用をめぐるトラブルが多く発生しています。

消費生活センターには、こうした退去時のトラブルをはじめ、賃貸住宅に関するさまざまな相談が年間を通じて寄せられています。

#### 居住中の不具合

賃貸マンションの給湯機が壊れ、お風呂の追い炊きができない。管理会社に相談したが、「大家が対応しない」と言われ、修理してもらえない。

#### 老朽化による退去

突然、不動産会社が変わり、「建物の老朽化」を理由に半年後の立ち退きを求められた。経済的な事情からすぐに引っ越すことができず、困っている。

#### 退去時の精算

5年間住んだ賃貸マンションを退去する際、管理会社から修繕費用として約27万円を請求された。退去時に修理が必要だと言われていた箇所以外にも、温水洗浄便座の交換費用や床の張替費用などが含まれており、請求内容に納得できない。

### アドバイス

- 契約する前に、契約内容の説明をよく聞き、契約書類の記載内容をよく確認しましょう
- 入居する時には、賃貸住宅の現在の状況をよく確認し、記録に残しましょう
- 入居中にトラブルが起きたら、すぐに貸主側に相談しましょう
- 退去費用に不明な点がある場合は、国土交通省が示している「原状回復をめぐるトラブルとガイドライン」を参考に精算内容や見積金額を確認し、納得できない点があれば貸主側に説明を求めましょう
- 納得できない場合やトラブルになった場合は消費生活センター等に相談しましょう



#### 消費生活等相談 (契約、販売方法、多重債務、消費生活に関する相談)

- ・ 受付時間：月～金曜日（祝、休日を除く）9：00～17：30  
日曜日（第3日曜を除く）13：00～16：00 ※電話相談のみ
- ・ 相談電話：097-534-0999 ※メールやファックスでは受付していません

消費者ホットライン 「188（いやや!）」：最寄りの消費生活センター等に繋がります

警察相談専用電話 「#9110」：発信地を管轄する警察本部等の相談の総合窓口に接続されます

## 大分県金融広報委員会

県民のみなさんの暮らしに役立つお金や金融・経済に関する

情報を分かりやすく提供するための活動を行っています。

是非、QRコードからイベント情報をチェックしてみてください!

<https://money-oita.com>



#### 【事務局】

大分市長浜町2-13-20

日本銀行大分支店内

TEL. 097-533-9116

FAX. 097-538-7085